

Cena: 340000.00 zł

## Zdjęcie



## Opis

Do sprzedaży **dom jednorodzinny, parterowy, wolnostojący** o powierzchni użytkowej **92 m<sup>2</sup>** w Orzeszu w stanie surowym zamkniętym. Na działce o powierzchni **700 m<sup>2</sup>**, w sąsiedztwie nowych domków jednorodzinnych. **W skład nieruchomości wchodzi:** kuchnia, salon z kominkiem, duża łazienka, trzy sypialnie, korytarz, wiatrołap i kotłownia. Dom wybudowany z pustaka ceramicznego, pokryty dachówką ceramiczną BRAAS. Okna niemieckie Firmy Beukman 6-komorowe. Drzwi antywłamaniowe. Wykonano ścianki działowe, instalacje wod-kan, i instalacje elektryczne. Dodatkowym atutem nieruchomości jest **bardzo dobra lokalizacja**, cicha, spokojna okolica. W pobliżu zlokalizowana jest szkoła, przedszkole, oraz las i ścieżki a jednocześnie szybki wyjazd do drogi DK-81 Katowice-Wiśła.

**Kupujący nie płaci podatku PCC w wysokości 2%.**

Nasze biuro współpracuje z siecią sklepu Leroy Merlin co daje naszym klientom dodatkowe korzyści:

- bezpłatna karta stałego Klienta „DOM”
- 10% rabat jednorazowy , 5% rabat powitalny, projekt kuchni lub łazienki, darmowy transport i upominek.

Oferujemy pomoc przy załatwieniu kredytu hipotecznego.

Polecam i zapraszam do bezpłatnej prezentacji.

## Dane agenta

Imię i nazwisko	Dorota Szmigielska
Telefon	881 036 712
Telefon komórkowy	512 499 453

[dszmigielska@biuropanorama.com.pl](mailto:dszmigielska@biuropanorama.com.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	
-------------	--

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	BNP-DS-699
Lokalizacja	Orzesze
Pow. całkowita [m2]	92,00 m <sup>2</sup>
Ilość pokoi	4
Cena	340 000 PLN
Cena/m2	3695.65 PLN

## Nieruchomość

Standard	★★★★★
Garaż	w budynku
Powierzchnia działki [m2]	800 m <sup>2</sup>
Rodzaj domu	dom jednorodzinny
Stan budynku	do wykończenia

## Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
-------------	---

## **Nota prawna**

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.